

DECOMPTE FINAL SELON FACTURATION AVEC TVA DES CORPS DE METIER	
CFC	Description CFC
111	Défrichage
2	BATIMENT
112,1	Démolition de l'isolation périphérique existante, y-compris sous-construction et plaques en Eternit. Evacuation à la décharge publique, taxes et transport compris
21	GROS-ŒUVRE 1
	Gainage des canalisations eaux usées
	Canalisations curage caméra
211,0	Installation de chantier
211,1	Echafaudages
211,3	Fouilles en rigole
211,4	Complément pour carottage et entourage de fenêtre démontage des barrières des anciens balcons
421	Complément pour bitum asphalté entrée du bâtiment et aménagement extérieur cailloux et remise du dallage
TOTAL GROS ŒUVRE 1	
22	GROS-ŒUVRE 2
221,1	Démontage Fenêtres et portes-fenêtres existantes et évacuation à la décharge publique, y.c. taxes et transports
221,2	Nouvelles fenêtres et portes-fenêtres PVC CA 106 mm / VT 74 mm, épaisseur 82 mm, triple vitrage, blanc standart intérieur extérieur RAL 7016
221,3	Panneau photovoltaïque installation et pose
222,1	Démontage descentes d'eaux pluviales installation provisoire ,

222,2 227	<p>et nouvelles descentes en acier Uginox, y.c. raccords toiture à 4 pans et raccords sacs de contrôle Contrôle de nettoyage de la toiture Nouvelles tablettes de fenêtres en alu thermolaquées RAL env. Isolation périphérique 200 mm + crépis</p>
228,1 228,2	<p>Démontage anciens stores + toiles Nouveaux stores roulants y.c. rails de guidage et retombées en alu thermolaquées Stores en toile dimensions : 300x160 cm / 300 x 200 cm Plus-values pour balcon nettoyage et mise en état des caissons de store carottage pour la chenaux etc... caniveau extérieur + bitum</p>
TOTAL GROS ŒUVRES II	
23 238	<p>INSTALLATIONS ELECTRIQUES Tableau électrique y.c. compteur pour tous les corps de métiers, installations + démontage interphone et autres Installations + démontage , nouvelles installations lumineuses</p>
TOTAL 23 INSTALLATIONS ELECTRIQUES	
24 241	<p>INSTALLATION CHAUFFAGE Coude à prévoir pour nouveaux radiateurs et nouveaux pieds Démontage et nouveaux radiateurs dans les salons 14 . Nouveaux radiateurs et évacuation des anciens Modification vanne d'arrosage extérieur</p>
TOTAL 24 INSTALLATION CHAUFFAGE	
27 272,1	<p>AMENAGEMENTS INTERIEURS BALCONS Démontage et évacuation porte d'entrée et boîtes aux lettres existantes Création d'une nouvelle paroi vitrée, double vitrage sécurisé avec profils thermolaqués + porte d'entrée largeur 105 cm avec gache</p>

272,2	électrique pour interphone combiné avec tous les appartements (17 pièces)
272,3	Peinture intérieur cage d'escalier
	Balustrades sur parapets de balcons avec 1 tube inox 1 et demi + montants en inox carrés + U pour fixations du verre sablé, hauteur totale environ 500 mm , tablette couverte sur les balcons
	plus-value pour taule perforée pour boîtes aux lettres
	Renforcement de la ballustrade après visite de la commune pour le permis d'habiter
272,4	Plus value pour démontage des barrières, carottage des balcons et encadrements de fenêtres
TOTAL AMENAGEMENTS INTERIEURS (1)	
28	AMENAGEMENTS INTERIEURS (2)
281	Revêtement de sols :
281,1	Tapis intérieur et extérieur
281,1	Revêtements de sol balcons (16) en epoxy avec épandage de Stoquartz couleur selon carte RAL
285,1	Peinture des parties existantes extérieures y.c. nettoyage des fonds
TOTAL AMENAGEMENTS INTERIEURS (2)	

	RECAPITULATIF
2	GROS ŒUVRE 1
3	GROS ŒUVRE 2
23	INSTALLATIONS ELECTRIQUES
24	INSTALLATION CHAUFFAGE
27	AMENAGEMENTS INTERIEURS (1)
28	AMENAGEMENTS INTERIEURS (2)
60	DIVERS ET IMPREVUS
TOTAL BATIMENT 1	
29	HONORAIRES
291,1	Architectes selon contrat sans TVA CHF 764'651.40 x 12% = CHF 91'758.20 Prix forfaitaire Facture tarif B pour travail supplémentaire
292	Ingénieur pour document mise à l'enquête énergie
293	Ingénieur, preuve énergétique
293	Rapport d'amiante Rapport d'amiante après travaux
296	Géomètre mise à l'enquête
TOTAL BATIMENT 2	
TOTAL GENERAL BATIMENT 1 ET 2	
5	FRAIS SECONDAIRES
51	Canton de Vaud
51	Autorisations, taxes, ville de Prilly
51	Photocopie Héliographie des plans
511	Autorisations, taxes, publication (Etat de Vaud) CAMAC
512	Permis de rénovation pour économie d'énergie (commune de prilly)
54	Financement à partir du début des travaux
542	Intérêts intercalaires 2,5% sur le total du coût durée 4 mois

	TOTAL 3 ; FRAIS SECONDAIRES
56	AUTRES FRAIS SECONDAIRES
568	Panneau de chantier, déduction CHF 170.00 par corps de métier
569	Assurance chantier (déduction 0.5% par entreprise)
	TOTAL 4; AUTRES FRAIS SECONDAIRES
	RECAPITULATION GENERALE DEVIS TOTAL BÂTIMENT 1+2 TOTAL 3; FRAIS SECONDAIRES TOTAL 4; AUTRES FRAIS SECONDAIRES
	TOTAL RECAPITULATION GENERAL